

TRGOVAČKOM SUDU U SPLITU  
SPLIT

PREDMET: Prijedlog nastavka prodaje nekretnina

**Parkirališna mjesta**

Nekretnine stečajnog dužnika određene za prodaju Vašim zaključkom od 26. listopada 2020. godine, jedanaesta prodaja, nisu se prodale na javnoj dražbi od 20. studenog 2020. godine i to nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižnog odjela Osijek, Z.U. 20201, K.O. Osijek, na k.č.br. 6959, stambena zgrada i dvorište Martina Divalta 111:

- a) 33. etaža, 83/10000, poduložak 33, PARKING NP1 prizemlje ukupne korisne površine 15,72 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 16.281,00 kn;**
- b) 34. ETAŽA, 79/10000, poduložak 34, PARKING NP2 prizemlje ukupne korisne površine 15,01 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 15.535,00 kn;**
- c) 35. ETAŽA, 107/10000, poduložak 35, PARKING NP3 prizemlje ukupne korisne površine 20,34 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 21.050,00;**
- d) 36. ETAŽA, 107/10000, poduložak 36, PARKING NP4 prizemlje ukupne korisne površine 20,34 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 21.050,00 kn;**
- e) 37. ETAŽA, 88/10000, poduložak 37, PARKING NP5 prizemlje ukupne korisne površine 16,66 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 17.256,00kn;**
- f) 43. ETAŽA, 87/10000, poduložak 43, PARKING NP11 prizemlje ukupne korisne površine 16,49 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 17.329,00 kn i**
- g) 44. ETAŽA, 87/10000, poduložak 44, PARKING NP12 prizemlje ukupne korisne površine 16,59 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 17.156,00 kn.**

APS Croatia d.o.o. svojim e-mailom od 30. prosinca 2020. godine, dala je suglasnost da se cijena na dvanaestoj (12.) dražbi umanjuje za 15% u odnosu na prethodnu dražbu.

Presliku e-maila (prijedlog stečajnog upravitelja i suglasnost AP Croatia d.o.o.), **dostavljam Vam u prilogu.**

Na osnovi iznijetog, predlažem Naslovnom sudu da nastavi prodaju ovih nekretnina, odnosno da svojim zaključkom odredi **dvanaestu (12.) prodaju uz daljnje smanjenje cijena za 15%**, tako da početne cijene na **dvanaestoj (12.) prodaji** budu i to:

- a) 33. etaža, 83/10000, poduložak 33, PARKING NP1 prizemlje ukupne korisne površine 15,72 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 13.839,00 kn;**
- b) 34. ETAŽA, 79/10000, poduložak 34, PARKING NP2 prizemlje ukupne korisne površine 15,01 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 13.205,00 kn;**
- c) 35. ETAŽA, 107/10000, poduložak 35, PARKING NP3 prizemlje ukupne korisne površine 20,34 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 17.892,00;**
- d) 36. ETAŽA, 107/10000, poduložak 36, PARKING NP4 prizemlje ukupne korisne površine 20,34 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 17.892,00 kn;**

- e) 37. ETAŽA, 88/10000, poduložak 37, PARKING NP5 prizemlje ukupne korisne površine 16,66 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 14.668,00kn;**
- f) 43. ETAŽA, 87/10000, poduložak 43, PARKING NP11 prizemlje ukupne korisne površine 16,49 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 14.730,00 kn i**
- g) 44. ETAŽA, 87/10000, poduložak 44, PARKING NP12 prizemlje ukupne korisne površine 16,59 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 14.583,00 kn.**

**Zbog tehničke greške, ovim putem POVLAČIM svoj podnesak predan Naslovu 04. 01. 2021. u 13:31:11 sati, pa Vas molim da to uvažite.**

**Stečajni upravitelj:**  
Ivan Sunara

Prilog: kao u tekstu